

An advertisement for floor insulation. The background shows two men shaking hands in front of a window with a view of greenery. The man on the left is wearing a dark blue jacket with red accents and glasses. The man on the right is wearing a blue and white checkered shirt. In the top left corner, there are three colored arrows pointing right: an orange one with the word 'JOUW', a green one with 'HUIS', and a teal one with 'SLIMMER.NL'. At the bottom, there is a white curved banner containing the text 'Aandachtpunten' in large orange letters, followed by 'Bij het aanvragen van een offerte voor:' and 'VLOERISOLATIE' in bold black letters.

JOUW

HUIS

SLIMMER.NL

Aandachtpunten

Bij het aanvragen van een offerte voor:
VLOERISOLATIE

Vraag bij meerdere installatiebedrijven een vrijblijvend advies aan door de aanbieder bij je thuis uit te nodigen. Op basis van de advies- en verkoopgesprekken en deze folder kun je met vertrouwen offertes gaan aanvragen.

Wat is in mijn situatie geschikt?

Er zijn drie manieren om een vloer te isoleren

1. Het isoleren van de bovenzijde van de vloer van de begane grond.
2. Het vanuit de kruipruimte isoleren van de onderzijde van de vloer van de begane grond.
3. Het isoleren van de bodem van de kruipruimte onder de vloer van de begane grond.

Laat je goed, en door meerdere vloerisolatiebedrijven, adviseren wat in jouw geval de beste oplossing is.

Waar let ik op tijdens het adviesgesprek

- Informeer de adviseur over de staat van de woning. Veert de vloer als je er op loopt, staat er water onder de vloer, lopen er kabels en leidingen onder de vloer?
- Informeer de adviseur over vochtplekken of verkleurde plekken op vloer en muren in de woning.
- Vraag hoe achteraf gecontroleerd wordt dat de vloer volledig is geïsoleerd.
- Vraag op welke wijze er aandacht wordt besteed aan de aansluiting met de (geïsoleerde) gevel.
- Vraag om informatie en een inschatting van de minimale en maximale isolatiewaarde die gehaald kan worden en welke besparing dat oplevert. Isolatie waarde = Rc-waarde, de huidige eis voor vloerisolatie is op dit moment 3,5.
- Vraag de adviseur welke vloervelden geïsoleerd moeten worden en om hoeveel vierkante meter dit gaat.
- Vraag de adviseur om uitleg over eventuele bijkomende werkzaamheden, zoals het plaatsen van ventilatioosters, het afdichten van aansluitingen in de meterkast of het inkorten van deuren.

Welke onderdelen wil ik terugzien in de offertes?

- Laat het bedrijf benoemen bij welke brancheorganisatie zij zijn aangesloten en met welke certificering gewerkt wordt. Aannemers kunnen aangesloten zijn bij Bouwend Nederland of de NVBU. Isolatiebedrijven kunnen IKOB-BKB gecertificeerd zijn en aangesloten zijn bij de VENIN.
- Geef aan dat het een gratis en vrijblijvende offerte moet zijn en dat deze schriftelijk binnen een bepaalde termijn moet worden aangeboden; een aantal weken is gebruikelijk.
- Het gaat om een totaalofferte, alle eventuele bijkomende werkzaamheden moeten in de offerte zijn opgenomen. Inclusief het opruimen en schoonmaken en afvoer van afval en verpakkingsmateriaal.
- Een omschrijving van de werkzaamheden van start tot schoonmaak met duidelijke planning, met daarin aangegeven welke hinder je hiervan kunt hebben. Inventariseer ook wat er van jou verwacht wordt qua ruimte maken en opruimen.
- Een overzichtelijke omschrijving van de toe te passen materialen en hoeveelheden.
- Een duidelijke opgave van eventuele bijkomende werkzaamheden.
- De gegarandeerde minimale isolatiewaarde van de vloer na voltooiing van de werkzaamheden.
- Een opgave van de besparing op de stookkosten en van de garanties die worden gegeven.
- Als je subsidie kunt krijgen voor isolatie, controleer dan of de offerte voldoet aan de voorwaarden van de subsidie. Vaak worden minimale eisen gesteld aan de isolatiewaarde (Rc). Bij de aanvraag moet je de oppervlakte en isolatiewaarde invullen en deze cijfers moeten ook in de offerte vermeld zijn.

TIP

Twijfels over een product of aanbieder? Vraag om een referentie! Bel of mail deze klant en vraag naar zijn ervaring. Dan weet je meteen hoe er in de praktijk gewerkt is!



Wie gingen

jou voor?

Hannah over vloerisolatie

"Het is allemaal niet zo moeilijk, op internet is veel informatie te vinden. Je kunt wat prijzen vergelijken en eens een bedrijf om advies vragen. Uiteindelijk moet je gewoon een keuze maken. Volg je gevoel, zeg ik altijd!"



Eric over vloerisolatie

"We hebben veel gelezen over vloerisolatie en verschillende materialen overwogen. We hebben drie offertes opgevraagd, er zat nog best een groot verschil in de prijs. Dit kwam met name door de oppervlakte van de vloer, die op verschillende manieren was berekend. Uiteindelijk was het advies van de expert voor ons doorslaggevend. De rest was daarna snel geregeld. Van de uitvoering hebben we nauwelijks wat gemerkt. Er kwam in de ochtend een vrachtwagen voorrijden en die heeft met een lange buis via de kruipruimte de piepschuimkorrels er zo onder gespoten. Ze waren binnen een paar uur weer verdwenen".

