

Collectieve Inkoopactie - winter 2021-2022

Aanbieding Vloerisolatie - Heel Houten Isoleert

De aanbieding betreft het aanbrengen van bodemfolie en vloerisolatie onder de begane grond van een woning in de gemeente Houten.

Bodemfolie en vloerisolatie		per m² incl. Btw
Bodemfolie en vloerisolatie aanbrengen, bijvoorbeeld bij	30,0 m ²	€ 43,34 € 1.300,20
Bodemfolie en vloerisolatie aanbrengen, bijvoorbeeld bij	40,0 m ²	€ 38,98 € 1.559,20
Bodemfolie en vloerisolatie aanbrengen, bijvoorbeeld bij	50,0 m ²	€ 36,80 € 1.840,00
Bodemfolie en vloerisolatie aanbrengen, bijvoorbeeld bij	60,0 m ²	€ 34,62 € 2.077,20
Extra keer terugkomen ivm te natte onderzijde vloer, standaard	1,0 keer	€ 109,0 € 109,0
Extra keer terugkomen ivm te natte onderzijde vloer, indien we meerdere vloeren in een wijk kunnen combineren	1,0 keer	€ 54,5 € 54,5

Optie/ Meerwerk		per m² incl. Btw
Meerprijs Isobooster R4,0 Rd = 3,5 m ² K/W 8 cm dik	bijv bij 40,0 m ²	€ 3,0 € 121,00
Meerprijs PIF 060 Rd = 3,52 m ² K/W 6 cm dik	bijv bij 40,0 m ²	€ 3,0 € 121,00
Alleen bodemfolie aanbrengen	bijv bij 40,0 m ²	€ 12,10 € 484,00
radiatorfolie aanbrengen per	1 stuk	€ 21,80
cv leidingen isoleren en voorzien van bandagefolie, bv	30,0 m	€ 7,4 € 221,55
convectorput isoleren ca 2,5 m lang	1 stuk	€ 138,00
kruipruimte ventilatie gaten boren incl renovatiekoker	1 stuk	€ 56,30
mangat graven onder de fundering (geen klei)	1 stuk	€ 130,80
water weg pompen, totdat we aan de slag kunnen met werkzh. in de kruipruimte (1 uur)		€ 87,20

>> Bij het aanbrengen van bodemfolie en vloerisolatie bij meer huizen in dezelfde straat is soms korting mogelijk bij uniforme werkzaamheden. De leverancier gaat hierover graag verder in gesprek om de mogelijkheden en wensen van de gezamenlijke bewoners verder te bespreken.

Toelichting

Deze aanbieding betreft: **aanbrengen bodemfolie** op de kruipruimtebodem en **Tonzon Thermoskussens** onder de vloer Rd = 4,8 m² K/W

Steenachtig puin aan de kant, Organisch afval (hout) uit de kruipruimte afvoeren

Begroting is inclusief voorrijden, materialen en arbeid

Zie info p 2-3 met eventuele aanvullende werkzaamheden

Voor onze algemene voorwaarden zie www.randomisoleren.nl/algemene-voorwaarden en www.ikwilmijnvloerisoleren.nl/algemene-voorwaarden

Rento Hermanns
Molierelaan 54
3533 VJ Utrecht
06-27285797

houten@randomisoleren.nl | www.randomisoleren.nl

Taha Appak
Pruimengarde 19
3992 JK Houten
06-28736030

info@ikwilmijnvloerisoleren.nl | www.ikwilmijnvloerisoleren.nl



ikwilmijnvloerisoleren

Aanmelden van 1 oktober 2021 - 31 maart 2022

Meer info: www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/vloer

SUPPLEMENT bij Offerte Vloerisolatie (vanaf najaar 2021)

Deze bijlage is een toelichting op de prijsvorming van het collectieve aanbod voor EnergieRijk Houten. In het algemeen staan in de offerte de werkzaamheden die wij u aanbieden. Daarnaast nog diverse aandachtspunten, en eventuele aanvullende werkzaamheden en stelposten.

Gedeelte wel/niet?

Indien u overweegt een deel van de vloer niet te laten isoleren, wijzen wij u op twee punten:

- bij vloerverwarming kan bij het weglaten van isolatie veel warmte in de kruipruimte terecht komen.
- het deels weglaten van bodemfolie, betekent dat er toch veel vocht uit de bodem in de kruipruimte komt.

Bereikbaarheid kruipruimte.

Prijzen zijn op basis van een bereikbare kruipruimte vanaf 45 cm onder een houten balk of betonnen vloer. Hoe krappere hoe lastiger het werken wordt en hoe meer tijd het kost. Daarbij geldt:

- bij 40cm een toeslag van 25% op de arbeid
- bij 35cm een toeslag van 40% op de arbeid.
- bij 30cm een toeslag van 50% op de arbeid.

Meerdere Kruipruimtes?

Basisprijzen zijn op basis van een 1 kruipruimte.

Meer kruipruimtes en onderbrekingen zoals een onderslagbalk die op ondersteuning staat, vraagt om meer werk.

Voor iedere extra kruipruimte of onderbrekingen vragen wij €54,5 incl. 9% btw.

Ruimen & egaliseren bodem kruipruimte

Om de bodemfolie goed te kunnen leggen, moeten stenen/puin e.d. aan de kant gelegd worden en als het teveel is, verwijderd en afgevoerd worden. Leidingen (elektra, TV, telefoon) worden zo mogelijk 'georganiseerd'. Dit is meerwerk op uurbasis á € 54,50 incl. 9% btw.

Wij voeren geen puin en organisch afval af, tenzij afgesproken.

Isolatie CV-leidingen

CV-leidingen bevinden zich meestal onder de balken, dus boven of op de bodem. Nadat de vloer is geïsoleerd zullen zij nog meer warmte verliezen. Daarom adviseren wij om deze te isoleren en te voorzien van Tonzon bandagefolie.

Meerwerk €7/m1.incl. 21% btw.

Noppenfolie/ foam aanbrengen

Op sommige plaatsen kan het grondwater boven de kruipruimtebodembodem komen. In dat geval leggen wij noppenfolie neer, ter bescherming van de bodemfolie. Hiermee wordt de bodemfolie beter beschermt.

Meerwerk €5/m2 Incl. btw.

Zeer vochtige kruipruimtes

Bij zeer vochtige kruipruimtes is meestal de onderzijde vloer nat, te vochtig (hout, beton of polystyreen) om isolatie aan te brengen. Na aanbrengen van bodemfolie dient de vloer door natuurlijke ventilatie eerst droog te worden. Dit kan enkele weken tot maanden duren.

De vaste meerkosten voor zo'n 'herstart' bedragen € 109,00 incl. 9% btw.

Voorrijd- en parkeerkosten

Voorrijdkosten zijn inbegrepen bij de offerte. Plaatselijke parkeerkosten zijn voor rekening klant (bezoekerskaart?). Worden meegenomen in de factuur.

Aanmelden van 1 oktober 2021 - 31 maart 2022

Meer info: www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/vloer

Radiatorfolie aanbrengen

Plaatradiatoren kunnen met hittebestendige lijm strips worden voorzien van speciale TONZON reflectiefolie, zodat ze geen warmte uitstralen naar de (buiten)muur. Nader op te geven indien gewenst.

Richtprijs incl. 9% btw € 20,- á € 25,- per radiator, o.a. afhankelijk van bereikbaarheid.

Kruipruimte ventilatie

Het is noodzakelijk dat de kruipruimte geventileerd wordt met de buitenlucht. Wij checken de ventilatiegaten en adviseren ontbrekende gaten te laten boren of te dichten indien teveel aanwezig zijn.

Overige (onvoorziene) werkzaamheden...

Deze zullen pas worden uitgevoerd na overleg met klant. Boren/hakken/graven doorgang van ene naar andere ruimte indien niet aanwezig of te klein. Dat geldt uiteraard ook voor andere kluswerkzaamheden in uw opdracht.

Aanwezigheid bewoner tijdens werkzaamheden

Conform de Arbo-wet of gewoon bij calamiteiten is het gewenst dat er iemand in huis is. Daarvan kan in overleg – afhankelijk van de omstandigheden – voor kortere tijd van afgeweken worden.

Certificering

Wij zijn gecertificeerd via Insula volgens BRL-IC 140, kosten zijn €0,24/ per m² inbegrepen bij de offerte. Insula neemt steekproeven en kan spontaan langskomen.

Overig

Opdrachtgever stelt elektra, stromend water, schaftruimte en sanitaire voorzieningen ter beschikking.

Aanmelden van 1 oktober 2021 - 31 maart 2022

Meer info: www.energierijkhouten.nl/heelhoutenisoleert/vloer